

ANKAUFSPROFIL PROJEKTENTWICKLUNGEN – BÜROIMMOBILIEN



WÖHR + BAUER ist ein Entwickler für Immobilien in erstklassigen bis mittleren Stadtlagen auch in Verbindung mit Parking-Lösungen und sucht stetig Grundstücke, Abrissobjekte oder Bestandsobjekte mit Entwicklungspotenzial.

GRUNDSTÜCKE (MIT UND OHNE ALTBESTAND)

STÄDTE	München (Berlin, Hamburg und Frankfurt a.M.)
LAGE	Gute bis mittlere Lagen mit gutem ÖPNV-Anschluss
VOLUMEN	Ab ca. 5.000 m ² bis ca. 40.000 m ² realisierbaren BGF
NUTZUNG	Für Bürogebäude geeignete Flächen, auch in Verbindung mit Wohn- oder Einzelhandelsnutzungen
MIETVERHÄLTNISSE	Mit Leerstand oder kurzfristig kündbaren Mietverträgen

ANSPRECHPARTNER

Catharina Hohlefelder
Projektmanagerin
Akquisition & Projektentwicklung
WÖHR + BAUER GmbH

E-Mail hohlefelder@woehrbauer.de