

München, 27.09.2023

Sven Kübler wird Leiter der Niederlassung Stuttgart bei WÖHR + BAUER

WÖHR + BAUER baut Team in Stuttgart weiter aus

Stark im Süden: WÖHR + BAUER positioniert sich mit mehreren Projekten auf dem Stuttgarter Immobilienmarkt als innovatives Immobilienunternehmen in der schwäbischen Metropole. Nun baut das familiengeführte Unternehmen sein Team in der Metropolregion weiter aus.

- Sven Kübler wird zum 1. Oktober 2023 Leiter der Niederlassung Stuttgart bei WÖHR + BAUER
- Der erfahrene Immobilienexperte soll die Positionierung und Vermietung der Bestandsobjekte und der laufenden Projekte vorantreiben sowie neue und nachhaltige Immobilienprojekte in Stuttgart erschließen
- WÖHR + BAUER entwickelt derzeit rund 78.000 qm Gewerbefläche in Stuttgart



Sven Kübler verstärkt als Niederlassungsleiter Stuttgart das Team von WÖHR + BAUER
// Fotocredit: Sven Kübler

Stuttgart/München - Das familiengeführte Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER hat sich mit ganzheitlichen Nutzungskonzepten und nachhaltigen Immobilien in Stuttgart einen Namen als innovativer gewerblicher Projektentwickler gemacht. Das Unternehmen engagiert sich aktuell mit vier Projekten in der Metropolregion: dem H33 in der zentral gelegenen Hospitalstraße, dem K30 in der Kruppstraße sowie dem W11 und W15 auf dem Wissenscampus in Weilimdorf.

Zur erfolgreichen Marktpositionierung und Vermietung dieser Projekte baut WÖHR + BAUER nun sein Stuttgarter Team weiter aus und hat Sven Kübler (58) als Leiter der Niederlassung Stuttgart gewonnen. Der Immobilienexperte verantwortete in den letzten 20 Jahren sehr erfolgreich die Bereiche Vermietung, Akquisition und Asset Management bei verschiedenen großen gewerblichen Projektentwicklern und Bestandshaltern.

„Wir freuen uns sehr, Sven Kübler für unsere ambitionierten Ziele in Stuttgart gewonnen zu haben“, so Oliver Vogt, Geschäftsführer von WÖHR + BAUER. „Mit seiner hohen Fachkompetenz ergänzt er perfekt unser Team Stuttgart und wird durch sein ausgezeichnetes Netzwerk eng am Puls der Metropolregion tätig sein.“ In den letzten sieben Jahren hat das Unternehmen WÖHR + BAUER seine Aktivitäten auch außerhalb Münchens – in Frankfurt und vor allem in Stuttgart – deutlich ausgeweitet.

Stadtreparatur mit attraktiven Arbeitswelten im Herzen Stuttgarts

In der Hospitalstraße setzt WÖHR + BAUER auf rund 4.200 Quadratmetern seine Visionen für zukunftsfähige Arbeitswelten in die Tat um. Das bestehende Bürogebäude wird grundlegend und nachhaltig revitalisiert und erweitert.

Mit einer hochwertigen Fassade und belebten Erdgeschosszonen wird es Teil einer qualitätsvollen Stadtreparatur im Herzen Stuttgarts. Fußgänger:innen und Anwohner:innen profitieren von einem autofreien Quartiersplatz, dessen Errichtung die Landeshauptstadt direkt vor dem Eingangportal an der Hospitalstraße beschlossen hat.

Wissenscampus in Stuttgart-Weilimdorf

Die Neuentwicklung des ehemals von Siemens genutzten Gewerbeparks geht aktuell in die finale Phase: Nach dem Neubau des W9, der Errichtung einer Hochgarage und der Revitalisierung des Bürokomplexes W11 hat WÖHR + BAUER im Januar 2023 mit dem Bau des Holz-Hybrid-Gebäudes W15 im neuen Wissenscampus an der Weissacher Straße in Stuttgart-Weilimdorf begonnen.

Mit hohem Anspruch an Klimaschutz und geringen Ressourcenverbrauch erweitert es als KfW-40-Haus EE den Wissenscampus von WÖHR + BAUER.

Innovative Gewerbeentwicklung in Feuerbach

Als Ort der Transformation gilt der innenstadtnahe Stadtteil Feuerbach. WÖHR + BAUER realisiert in Feuerbach ein modernes, nachhaltiges Industrieensemble mit insgesamt rund 28.000 Quadratmetern Geschossfläche und hoher Aufenthaltsqualität.

Branchenexperten sind sich einig, dass auf dem Areal einer ehemaligen Industrieproduktionsstätte ein pulsierender Hightech-Campus mit Büros und Flächen für moderne Labor- und Produktionsbetriebe, Industrie 4.0 sowie für Unternehmen aus Forschung und Entwicklung entstehen soll. Dadurch wächst ein attraktiver Standort, der zur Entlastung des Stuttgarter Kessels beiträgt.

Über WÖHR + BAUER

WÖHR + BAUER ist ein familiengeführtes Immobilienunternehmen. Seit über 30 Jahren entwickeln, revitalisieren und managen erfahrene Real-Estate-Experten nachhaltige (inner-) städtische Immobilienprojekte in München, Stuttgart, Frankfurt und Berlin.

Bei der Realisierung der Projekte baut WÖHR + BAUER auf interdisziplinäre und unternehmensübergreifende Teams. Das Know-how von über 35 Mitarbeitenden wird gezielt durch die Expertise spezialisierter Partner und des weltweit vernetzten Gesellschafters ergänzt.

Seit 1991 hat WÖHR + BAUER über 1 Mrd. Euro Investitionsvolumen mit rund 200.000 qm Geschossfläche erfolgreich realisiert; aktuell befinden sich ca. 1 Mrd. Euro Projektvolumen in der Umsetzung.

WÖHR + BAUER GmbH
Seitzstraße 8 a
80538 München
www.woehrbauer.de

Presseansprechpartner:

textbau.media – Kommunikation & Konzepte //
MUNICH INNOVATION CREW GmbH
Mobil +49 170 183 65 06
E-Mail presse@textbau.media

Sonja Straubinger
Leiterin Unternehmenskommunikation WÖHR + BAUER GmbH
E-Mail presse@woehrbauer.de