

Pressemeldung vom 21. Juli 2026

WÖHR + BAUER entwickelt sich konsequent weiter

### **Familien Wöhr und Roeck stellen die Unternehmensgruppe strategisch für die Zukunft auf**

- ▶ WÖHR + BAUER richtet sich auf die veränderten Marktanforderungen aus
- ▶ Geschäftsfelder Service Development und Wohnen werden gezielt ausgebaut
- ▶ Nach über 20 Jahren im Unternehmen wird der langjährige Geschäftsführer Oliver Vogt Mitgesellschafter

München – Das familiengeführte Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER entwickelt seine strategische Ausrichtung konsequent weiter. Neben der erfolgreichen Projektentwicklung baut das Unternehmen seine Geschäftsfelder Service Development und Wohnen gezielt aus und stellt damit die Weichen für nachhaltiges Wachstum in einem sich wandelnden Immobilienmarkt. Gleichzeitig ermöglichen die Gesellschafterfamilien Wöhr und Roeck die Beteiligung des Geschäftsführers Oliver Vogt am Unternehmen.

Die Familien Wöhr und Roeck haben den langjährigen Geschäftsführer Oliver Vogt (53), der seit mehr als zwei Jahrzehnten im Unternehmen und beinahe zehn Jahren in der Geschäftsleitung ist, mit einem Anteil von zwei Prozent am Unternehmen beteiligt und in den Gesellschafterkreis aufgenommen. Der studierte Bauingenieur und Immobilienökonom engagiert sich zudem seit einigen Jahren im Vorstand und seit Jahresbeginn auch als Sprecher der Region Süd des Zentralen Immobilien Ausschusses (ZIA). Mit dieser Entscheidung setzen die Gesellschafter ein klares Zeichen für Kontinuität und Vertrauen.

„Die Weiterentwicklung unserer Geschäftsmodelle ist ein bedeutender Schritt unserer langfristigen Unternehmensstrategie und genauso konsequent ist die Aufnahme von Oliver Vogt in den Gesellschafterkreis“, erklärt Wolfgang Roeck, Gesellschafter und Geschäftsführer von WÖHR + BAUER. „Oliver hat unser Unternehmen in den vergangenen mehr als 20 Jahren mit großem Engagement, unternehmerischem Denken und persönlichem Einsatz vorangebracht und genießt allseits Vertrauen. Ich freue mich sehr, ihn künftig nicht nur als Geschäftsführer, sondern auch als Mitgesellschafter an meiner Seite zu wissen.“

„Mitgesellschafter zu sein bedeutet für mich, langfristig Verantwortung für die Zukunft unseres Unternehmens zu übernehmen. Dafür bin ich den Familien Wöhr und Roeck sehr dankbar“, sagt Oliver Vogt. „In den vergangenen Jahren haben wir WÖHR + BAUER konsequent weitergedacht und frühzeitig auf Zukunftsthemen gesetzt. Unsere aktuellen Projekte und Vermietungserfolge bestätigen diesen Kurs. Diesen Weg wollen wir gemeinsam mit unseren Mitarbeitenden, Partnern und Kunden konsequent fortsetzen.“

Das WÖHR + BAUER-Führungsteam um Wolfgang Roeck, Oliver Vogt und Dr. Tim Malonn hat den Wandel des Immobilienmarktes erkannt und das Unternehmen auf die veränderten Marktanforderungen ausgerichtet. Zu den jüngsten Meilensteinen zählen zuvorderst das neue Wohnquartier Neulichterfelde im Berliner Bezirk Steglitz-Zehlendorf, das WÖHR + BAUER gemeinsam mit der Berliner Wohnungsgesellschaft degewo entwickelt, sowie das Service-Development-Mandat für die Erweiterung und Neugestaltung der Zentrale der Stadtsparkasse Augsburg. Darüber hinaus hat

sich das Unternehmen mit anspruchsvollen innerstädtischen Quartiersentwicklungen, Revitalisierungen und hochwertigen Büroentwicklungen erfolgreich am Markt positioniert.

Mit diesen Weichenstellungen unterstreichen die Familien Wöhr und Roeck ihren Anspruch, WÖHR + BAUER auch künftig als eigentümergeführtes Immobilienunternehmen mit langfristiger Perspektive, kurzen Entscheidungswegen und nachhaltigem unternehmerischem Handeln zu positionieren.

### **Über WÖHR + BAUER**

WÖHR + BAUER ist ein familiengeführtes Immobilienunternehmen. Seit rund 35 Jahren entwickeln, revitalisieren und managen erfahrene Real-Estate-Experten nachhaltige (inner-)städtische Immobilienprojekte in München, Stuttgart, Frankfurt am Main und Berlin.

Bei der Realisierung der Projekte baut WÖHR + BAUER auf interdisziplinäre und unternehmensübergreifende Teams. Das Know-how von über 40 Mitarbeitenden wird gezielt durch die Expertise spezialisierter Partner und des weltweit vernetzten Gesellschafters ergänzt.

WÖHR + BAUER GmbH  
Seitzstraße 8 a  
80538 München

### **Presseansprechpartner**

[presse@woehrbauer.de](mailto:presse@woehrbauer.de)

Sonja Straubinger, Leiterin Unternehmenskommunikation WÖHR + BAUER GmbH  
Jasper Radü, PB3C