

Starke Partnerschaft beim ESG-Management

WÖHR + BAUER setzt beim ESG-Management auf Preamium

Preamium Technology GmbH, eines der technologisch führenden Unternehmen für ESG-Management und ESG-Maßnahmenplanung, unterstützt ab sofort das familiengeführte Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER.

- Zusammenarbeit von WÖHR + BAUER und Preamium Technology GmbH
- Das familiengeführte Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER setzt auf ganzheitliches ESG-Management, kontinuierliche Datenerfassung für ESG-Reporting sowie ESG-Maßnahmenplanung
- Ziel ist die kontinuierliche Verbesserung der ESG-Performance von Immobilienprojekten

München, 6. Juli 2023. Die Preamium Technology GmbH, eines der technologisch führenden Unternehmen im Bereich ESG-Management und ESG-Maßnahmenplanung für die Immobilienbranche, ist ab sofort für das familiengeführte Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER tätig. Ziel von WÖHR + BAUER ist es, gemeinsam mit Preamium ein ganzheitliches und transparentes ESG-Management sicherzustellen sowie konkrete Handlungsempfehlungen zur Verbesserung der ESG-Performance der Objekte zu generieren.

ESG-Ziele smarter erreichen

Alle ESG-Aspekte – Environmental, Social und Governance, also Umweltbewusstsein, soziales Bewusstsein und verantwortungsvolle Unternehmensführung – stehen bei WÖHR + BAUER seit jeher im Fokus. Mit dem ESG-Cockpit von Preamium verschafft sich WÖHR + BAUER künftig auf Knopfdruck eine Übersicht über die ESG-Performance seiner Immobilien. „Damit erhalten wir einen optimalen Überblick, welche Modernisierungsmaßnahmen wann und in welchen Objekten durchgeführt werden sollten, um die Wirtschaftlichkeit der einzelnen Assets und des Gesamtportfolios zu optimieren“, erläutert Julia Große Frie, Managerin Nachhaltigkeit bei WÖHR + BAUER. „Das ist ein essenzieller Baustein unserer ESG-Strategie und eine wichtige Säule unseres Unternehmenserfolgs.“ Gleichzeitig können anstehende Gesetzesänderungen, Kosten und Fördermöglichkeiten für Sanierungsmaßnahmen berücksichtigt werden.

„Die Daten aus dem ESG-Cockpit und den automatisierten Klimafahrplänen fließen direkt in unser Reporting ein“, so Große Frie. „Durch das digitale Monitoring bleibt uns mehr Zeit für die Umsetzung von Handlungsempfehlungen.“

Graue Energie einsparen, grüne Gebäude entwickeln

„Wir freuen uns, WÖHR + BAUER bei der ESG-Optimierung der Bestandsimmobilien und damit bei der Reduktion des ökologischen Fußabdrucks zu unterstützen“, kommentiert Jens Thumm, Geschäftsführer von Priedium, die Zusammenarbeit. „Durch das gezielte ESG-Management stärkt WÖHR + BAUER sein Portfoliomanagement deutlich gegenüber dem Markt.“

WÖHR + BAUER hat sich gemäß den Vereinbarungen des Pariser Klimaabkommens, die Erderwärmung auf 1,5 °C zu begrenzen, dazu verpflichtet, seinen Teil beizutragen. Der Anspruch der Sustainable Development Goals (SDGs) der Vereinten Nationen ist in die Strategie und das nachhaltige Handeln von WÖHR + BAUER integriert.

GEMEINSAM. LEBENSRAUM. GESTALTEN.

Ein ganzheitlicher Blick und die partnerschaftliche Herangehensweise bei allen Projektentwicklungen zeichnet die Unternehmensstrategie bei WÖHR + BAUER seit jeher aus. Gemeinsam mit Priedium Technology GmbH bereitet sich WÖHR + BAUER so auf die nachhaltige und digitale Zukunft der Immobilienbranche vor. „Beim Bau einer Immobilie sind stets die Auswirkungen auf die Umwelt und die sich hieraus ergebenden Veränderungen des Umfelds zu berücksichtigen“, betont Oliver Vogt, Geschäftsführer von WÖHR + BAUER, „entsprechend umsichtig muss man als Unternehmen agieren, um am Ende einen Mehrwert für alle zu schaffen.“

Über Preadium:

Die Preadium Technology GmbH bietet eine All-in-One Softwarelösung zur einfachen Erfassung und Bilanzierung von ESG-relevanten Daten für Wohn- und Gewerbeimmobilien. Mit der Preadium Action Engine können Optimierungsmaßnahmen inkl. Wirtschaftlichkeitsprüfung definiert und priorisiert werden. Dies ermöglicht erste ROI- und Risikoanalysen auf Knopfdruck unter der Berücksichtigung interner und externer ESG-Benchmarks, Kosten, Einsparpotenziale und Fördermöglichkeiten. Die Kommunikation erleichtert Preadium mit Reportings nach Marktstandards oder eigenen Vorlagen. So unterstützt Preadium Immobilienunternehmen und Portfoliomanager:innen, ESG-Ziele schneller und kostengünstiger zu erreichen. Gründer und Geschäftsführer sind Jens Thumm, Mohamed Ali Razouane und Maximilian Körner. Sitz des Unternehmens ist München.

Preadium Technology GmbH

Lerchenfeldstraße 30

80538 München

www.preadium.de

Über WÖHR + BAUER

WÖHR + BAUER ist ein familiengeführtes Immobilienunternehmen. Seit über 30 Jahren entwickeln, revitalisieren und managen erfahrene Real-Estate-Experten nachhaltige (inner-)städtische Immobilienprojekte in München, Stuttgart, Frankfurt und Berlin.

Bei der Realisierung der Projekte baut WÖHR + BAUER auf interdisziplinäre und unternehmensübergreifende Teams. Das Know-how von über 35 Mitarbeitenden wird gezielt durch die Expertise spezialisierter Partner und des weltweit vernetzten Gesellschafters ergänzt.

Seit 1991 hat WÖHR + BAUER über 1 Mrd. Euro Investitionsvolumen mit rund 200.000 qm Geschossfläche erfolgreich realisiert; aktuell befinden sich ca. 1 Mrd. Euro Projektvolumen in der Umsetzung.

WÖHR + BAUER GmbH

Seitzstraße 8 a

80538 München

www.woehrbauer.de

Presseansprechpartner:

Marco Eisenack

PR-Agentur textbau.media Kommunikation & Konzepte

Mobil +49 170 183 65 06

E-Mail presse@textbau.media

Sonja Straubinger

Leiterin Unternehmenskommunikation WÖHR + BAUER GmbH

E-Mail presse@woehrbauer.de