

WÖHR + BAUER baut Geschäftsbereich Value-Add weiter aus

WÖHR + BAUER kauft Hauptquartier-Immobilie der Merck-Tochter MSD in München Haar

Das Münchner Immobilienunternehmen WÖHR + BAUER kauft zusammen mit einem Münchner Family Office in Haar bei München das bisherige Hauptquartier der MSD SHARP & DOHME GMBH („MSD“), die deutsche Tochter des amerikanischen Pharmakonzerns Merck & Co., Inc..

Das Bürogebäude hat eine vermietbare Fläche mit ca. 17.000 m² und wird voraussichtlich in den nächsten zwei Jahren von MSD aufgegeben. Ziel der WÖHR + BAUER ist es, das Objekt zu modernisieren und neu zu positionieren.

Der Kauf wurde von JLL München vermittelt. WÖHR + BAUER wurde von HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH rechtlich beraten.

Über WÖHR + BAUER

WÖHR + BAUER plant, entwickelt und realisiert anspruchsvolle Immobilien im urbanen Umfeld. Unternehmenszentralen, Stadthäuser, Bürogebäude, Einzelhandelsimmobilien und Tiefgaragen mit komplexen Anforderungen sind eine besondere Stärke des 1991 gegründeten Unternehmens, das aktuell die städtebauliche Entwicklung des Areals des heutigen FINA Parkhauses im Herzen der Münchner Altstadt mit der Verlagerung der Stellplätze in die Thomas-Wimmer-Ring-Tiefgarage umsetzt. Die besondere Qualität der Ergebnisse belegen auch zahlreiche Auszeichnungen: Unter anderem wurde Der Angerhof im Herzen Münchens für den MIPIM-Award in der Kategorie Business Centers nominiert und die Tiefgaragen bereits des Öfteren zu den besten Tiefgaragen der Republik gekürt.