

ANKAUFSPROFIL PROJEKTENTWICKLUNGEN – EXKLUSIVE WOHNIMMOBILIEN



WÖHR + BAUER ist ein Entwickler für Immobilien in erstklassigen Stadtlagen und sucht stetig Grundstücke und Bestandsobjekte zur Entwicklung von exklusiven Immobilien.

GRUNDSTÜCKE / BESTANDSIMMOBILIEN

STÄDTE	München, Hamburg, Berlin
LAGE	Sehr gute bis gute Wohnlagen mit sehr gutem ÖPNV-Anschluss
VOLUMEN	Ab ca. 3.000 m ² realisierbarer BGF oder 20 WE
NUTZUNG	Für hochwertigen Wohnungsbau geeignete Flächen, auch in Verbindung mit Büro- oder Einzelhandelsnutzungen / Umnutzung, Erweiterung, Abriss und Neubau für wohnwirtschaftliche Zwecke
AUSSCHLUSS	Keine Erbbaurechte

DATENANFORDERUNGEN

ALLGEMEIN	Vollständige Objektadresse Grundstücksgröße Amtlicher Lageplan Baurechtssituation
BEI BESTAND ZUSÄTZLICH	Grundbuchauszug Grundrisse Flächenaufstellung Objektfotos Nachweis Baurecht Aussagekräftige Mieterliste, Auflistung der Mietlaufzeiten, Indexierung und Optionen aller Einheiten

ANSPRECHPARTNER

Catharina Hohlefelder
Projektmanagerin
Akquisition & Projektentwicklung

E-Mail hohlefelder@woehrbauer.de
Telefon +49 89 922090 - 25
Telefax +49 89 922090 - 50

WÖHR + BAUER GmbH
Hildegardstraße 2
80539 München