

ANKAUFSPROFIL PROJEKTENTWICKLUNGEN - GEWERBEIMMOBILIEN



WÖHR + BAUER ist ein Entwickler für Gewerbeimmobilien und sucht stetig Grundstücke, Abrissobjekte oder Bestandsobjekte.

GRUNDSTÜCKE/ BESTANDSIMMOBILIEN

REGION	Metropolregion München
LAGE	Stadtnahe Lagen mit guter Verkehrsanbindung
VOLUMEN	Ab ca. 10.000 m ² realisierbarer BGF
NUTZUNG	Für Gewerbe geeignete Flächen
MIETVERHÄLTNISSE	Leerstand oder kurzfristig kündbare Verträge

DATENANFORDERUNGEN

ALLGEMEIN	Vollständige Objektadresse Grundstücksgröße Amtlicher Lageplan Baurechtssituation
BEI BESTAND ZUSÄTZLICH	Grundbuchauszug Grundrisse Flächenaufstellung Objektfotos Nachweis Baurecht Aussagekräftige Mieterliste, Auflistung der Mietlaufzeiten, Indexierung und Optionen aller Einheiten

ANSPRECHPARTNER

Catharina Hohlefelder
Ankauf

E-Mail hohlefelder@woehrbauer.de
Telefon +49 89 922090 - 25
Telefax +49 89 922090 - 50

WÖHR + BAUER GmbH
Hildegardstraße 2
80539 München